



## **Pasūtītājs: Raunas novada Dome**

Reģ.Nr. 90000057973

Juridiskā adrese: Vidzemes iela 2, Rauna, Raunas pag., Raunas nov.,  
LV-4131

## **Projektētājs: SIA "SARMA & NORDE Arhitekti"**

Reģ.Nr.4010308444, Būvkomersanta reģ. Nr. 1903-R

Juridiskā adrese: Grēcinieku 11a-5, Rīga, LV-1050

## **Ekonomiskā daļa: SIA "CFO" Tāmēšanas birojs**

Reģ.Nr.40003638398

Juridiskā adrese: Zaļā iela 3-1a, Rīga, LV-1010

## **Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts**

Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads

Pasūtījuma Nr. RP20

## **Būvdarbu apjomi**

(BA)

Sastādīja: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ (Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_)

Pārbaudīja: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ (Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_)

Tāme sastādīta \_\_\_\_\_ .gada \_\_\_\_\_ .

Kārtas	Tāmes numurs	Apraksts	Lapas puse
1	2	3	4
		<b>Tāmju saraksts</b>	2
1		Skaidrojošais apraksts	3
2		Koptāme	4
3		<b>Kopsavilkuma aprēķins</b>	5
4	1	<b>Būvdarbi</b>	6
5	1-1	Būvlaukuma sagatavošana/Pagaidu būves	6
6	1-2	Skrūvpāļu montāža	7
7	1-3	Dažādi darbi-informatīvie punkti	8
8	1-4	Labiekārtošana	9

**Pasūtītājs: Raunas novada Dome**  
**Projektētājs: SIA "SARMA & NORDE Arhitekti"**  
Ekonomiskā daļa: SIA "CFO" Tāmēšanas birojs  
**Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts**  
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads  
Pasūtījuma Nr. RP20

### **Skaidrojošais apraksts**

Pasūtītāja tāmju aprēķinā paredzēti:  
Būvizrādājumu, mehānismu transports %  
Palīgdarbi un palīgmateriāli  
Virsziedumi %  
Peļņa %  
Finanšu rezerves neparedzētiem darbiem %  
Pievienotās vērtības nodoklis %

Līgumcena sastāv no būvniecības, montāžas izdevumu kopsummas ar Latvijas Valsts normatīvajos aktos paredzētajiem nodokļiem.

Tāmes sagatavotas atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17 "Būvzmaksu noteikšanas kārtība" 2. pielikumam. Apjomi norādīti bez virsmēriem un citiem normatīvajiem zudumiem.

#### **Piezīmes:**

Darbu apjomus skatīt kopā ar projektu. Tāmju sastādīšanas pamatojums, saskaņā ar LBN ir būvprojekts un tam pievienotais būvdarbu apjomu saraksts un būvprojekta specifikācijas.

Zemāk minēto darbu apjomu pozīciju saraksts neizslēdz citas pozīcijas, kuras nepieciešamas, lai pilnīgi pabeigtu attiecīgo darbu atbilstoši Tehniskā projekta risinājumiem. Palīgmateriāli ietverti attiecīgo sadalju apjomos un paredzami darbu izmaksā. Visu cauruļu, gaisa vadu, kabeļu izmaksas jāparedz ar veidgabaliem un stiprinājumiem.

Gadījumā, ja konstatē neatbilstību starp dotajiem darbu apjomiem un Tehniskā projekta rasējumos dotajiem risinājumiem, par noteicošo jāpieņem Tehniskā projektā norādīto.

Darbu izmaksās jāparedz visu nepieciešamo materiālu un būvdarbu izmaksas, nepieciešamo pagaidu pasākumu un darbu izmaksas, kā arī visas izmaksas, kas var būt nepieciešamas, lai nodrošinātu atbilstību saistošām LR likumu un normatīvu prasībām, t.sk., ar darbu pieņemšanas-nodošanas procedūras, ar pieņemšanas komisiju organizāciju saistītās izmaksas (piemēram, izpildshēmu izstrāde, izpilddokumentācijas sagatavošana), kā arī jebkuru citu Tehniskajā projektā, Tehniskajās specifikācijās minēto darbu pozīciju, kas nav atsevišķi norādītas citviet, izmaksas.

Neskatoties uz jebkādiem ierobežojumiem, ko var ietvert atsevišķu posteņu un/vai šīs Preambulas formulējumi, Pretendentam ir skaidri jāsaprot, ka kopsummas, ko Pretendents ierakstījis Kopējās cenas sadalījumā, attiecināmas tikai uz pilnībā pabeigtu darbu.

Tādēļ summā jāiekļauj visas papildizmaksas, izmaksas neparedzētiem gadījumiem un visa veida riski, kas nepieciešami, lai saskaņā ar Līgumu uzbūvētu, pabeigtu un nodrošinātu ekspluatāciju objektam (piem., iekārtu ekspluatācijas dokumentācijas izmaksas, izmaksas par apmācību objekta iekārtu lietošanā, izmaksas par būvizrādājumu un iekārtu testēšanu).

Visas atsauces uz materiālu un iekārtu ražotājiem, kuri norādīti būvprojektā, liecina tikai par šo ražojumu tehnisko, estētisko kvalitāti un ekspluatācijas īpašībām. Būvprojekta rasējumos un specifikācijās norādītos materiālus un iekārtas ir iespējams aizstāt ar citiem: 1) ja tie ir tehniski, estētiski un energoietilpīgi ekvivalenti un to ekspluatācijas izmaksas nav augstākas par projektā paredzēto piemēru ekspluatācijas izmaksām; 2) ja netiek pazemināta būvprojektā paredzētā tehnisko un estētisko risinājumu kvalitāte, paaugstināta energoietilpība, netiek sadārdzināts būvniecības process, būves un inženiertehniskā aprīkojuma ekspluatācijas izdevumi.

Katrs aizstāšanas gadījums jāsaprot ar pasūtītāju un būvprojekta autoriem. Citu tehniski analoģu iekārtu un materiālu pielietošanai nepieciešamās tehniskās dokumentācijas izstrādi pasūta un apmaksā būvprojekta ietvaros doto risinājumu nomainas ierosinātājs.

Palīgmateriāli ietverti attiecīgo daļu apjomos, izmaksā. Visu cauruļu, gaisa vadu, kabeļu izmaksas ar veidgabaliem un stiprinājumiem.

			APSTIPRINU
			(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums)
			Z.v.
			.gada .
			<b>Būvniecības koptāme</b>
			Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts
			Būves nosaukums: Pastaigu taka
			Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads
			Pasūtījuma Nr. RP20
Nr.p. .k.	Tāmes Nr.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (euro)
1	2	3	4
1		<b>Objekta būvniecības izmaksas</b>	
2	1	Būvdarbi	
3		<b>Objekta izmaksas bez pasūtītāja rezerves neparedzētiem izdevumiem</b>	
4		Finanšu rezerves neparedzētiem darbiem %	
5		<b>Kopā bez PVN</b>	
6		Pievienotās vērtības nodoklis %	
7		<b>Pavisam būvniecības izmaksas</b>	
Sastādīja: _____ ( _____ ) _____ (Sertifikāta Nr. _____)			
Pārbaudīja: _____ ( _____ ) _____ (Sertifikāta Nr. _____)			
Tāme sastādīta _____ .gada _____ .			

<b>Kopsavilkuma aprēķins</b>							
<b>Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts</b>							
Būves nosaukums: Pastaigu taka							
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads							
Pasūtījuma Nr. RP20							
Par kopējo summu, (euro)							
Kopējā darbietilpība, c/h							
Nr.p.k.	Tāmes Nr.	Būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas	Tai skaitā			Darbietilpība (c/h)
				darba alga	būvizrādājumi	mehānismi	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	<b>Būvdarbi</b>					
2	1-1	Būvlaukuma sagatavošana/Pagaidu būves					
3	1-2	Skrūvpāļu montāža					
4	1-3	Dažādi darbi-informatīvie punkti					
5	1-4	Labiekārtošana					
6		<b>Objekta būvniecības izmaksas</b>					
7		Virszdevumi %					
8		t.sk. darba aizsardzība					
8		Peļņa %					
9		<b>Pavisam kopā bez pasūtītāja rezerves un PVN</b>					
<p>Sastādīja: _____ ( _____ ) _____ (Sertifikāta Nr. _____)</p> <p>Pārbaudīja: _____ ( _____ ) _____ (Sertifikāta Nr. _____)</p> <p>Tāme sastādīta _____ gada _____.</p>							

				Lokālā tāme Nr. 1-1											
				<b>Būvlaukuma sagatavošana/Pagaidu būves</b>											
Būves nosaukums: Pastaigu taka															
Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts															
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads															
Pasūtījuma Nr. RP20															
Tāme sagatavota 2020. gada tirgus cenās, pamatojoties uz GP daļas rasējumiem															
Tāme sastādīta _____ gada _____.															
Nr.p.k.	Kods*	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)*	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	summa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		Būvtāfeles (ar būvējamā objekta raksturojumu, būvniecības dalībniekiem, būvorganizācijas simboliku, atbildīgā darbu vadītāja, būvuzrauga un autoruzrauga uzvārdu un tālr. Nr.) montāža	gb	1											
2		Mobilais žogs, 2 m (h) no saliekamiem elementiem	m	10,00											
3		Būvgružu iznešana, izvešana un utilizācija būvdarbu laikā	m <sup>3</sup>	0,71											
4		Būvtehnikas darbības laukā uzstādīt koka stumbra aizsargu - dēļu vairogu, H=2,00 m.	gb	5											
			kopā	2,00											

Lokālā tāme Nr. 1-2																
Skrūvpāju montāža																
Būves nosaukums: Pastaigu taka													Tāmes izmaksas		euro	
Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts																
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads																
Pasūtījuma Nr. RP20																
Tāme sagatavota 2020. gada tirgus cenās, pamatojoties uz AR daļas rasējumiem.															Tāme sastādīta _____ gada _____.	
Nr.p.k.	Kods*	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu				
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	summa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1		Karsti cinkotu skrūvpāju ar kātu no 108x5mm caurules un lāpstiņas ar diametru 300 mm izgatavošana un montāža, augšgala noseglātnē-4x200x200mm, t.sk.:	gb	15												
		<i>Tērauda caurule Ø108x5mm, L=2,5m</i>														
		<i>Lāpstiņa Ø300mm, t=5mm</i>														
		<i>Tērauda plāksne 4x200x200mm</i>														
2		Skrūvpāja kāta aizpildījums ar smalkgraudainu betonu, C25/30	m <sup>3</sup>	0,38												
			kopā	1,00												

		Lokālā tāme Nr. 1-3														
		Dažādi darbi-informatīvie punkti														
Būves nosaukums: Pastaigu taka																
Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts																
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads														Tāmes izmaksas		euro
Pasūtījuma Nr. RP20																
Tāme sagatavota 2020. gada tirgus cenās, pamatojoties uz AR, GP daļas rasējumiem un specifikācijām.														Tāme sastādīta _____ gada _____.		
Nr.p.k.	Kods*	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu					
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	summa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1		Velēnas atsegšanas un grunts rakšanas darbi	m <sup>3</sup>	0,32												
2		Pēdu (600x400x80 (h) mm, kopā 4 gb) betonēšanas darbi ar betonu, C25/30, t.sk. veidņu montāža/demontāža	m <sup>3</sup>	0,08												
3		Grafikas dizaina izstrāde, failu sagatavošana izgatavošanai, t.sk.: gala tekstu saskaņošana ar pasūtītāju; grafikas failu maketēšana; grafikas failu tehniskā sagatavošana gravēšanai, lāzergriešanai	kpl	1												
4		Pulēta nerūsējoša tērauda objektu sagatavošana (gravēšana, lāzergriešana, metināšana, pulēšana) un montāža, t.sk.:	kpl	1												
		Objekta izgatavošana un montāža - 1. Pils pirms pils 2100 x 600 x h500 mm Objekta konstrukcija izgatavota no slīpētas nerūsējošā tērauda plāksnes. Plāksnes biezums 5 mm. Plāksnes savienojuma vietās metinātas. Uz virsmas informatīva tekstā gravējums (kopējais gravējuma laukums 0.6 m2	gb	1												
		Objekta izgatavošana un montāža - 2. Pils aktīva izmantošana 1900 x 600 x h1700 mm Objekta konstrukcija izgatavota no slīpētas nerūsējošā tērauda plāksnes. Plāksnes biezums 5 mm. Plāksnes savienojuma vietās metinātas. Uz virsmas informatīva tekstā gravējums un manuālā aktivitāte Kopējais teksta gravējuma laukums 0.18 m2	gb	1												
		Objekta izgatavošana un montāža - 3. Pils sabrukšana un pārvēršanās pilsdrupās 1300 x 1300 x h900 mm Objekta konstrukcija izgatavota no slīpētas nerūsējošā tērauda plāksnes. Plāksnes biezums 5 mm. Plāksnes savienojuma vietās metinātas. Uz virsmas informatīva tekstā gravējums un manuālā aktivitāte Kopējais teksta gravējuma laukums 0.27 m2 Kopējais manuālās aktivitātes laukums 0.20 m2	gb	1												
		Objekta izgatavošana un montāža - 4. Pilsdrupu vides izmantošana 1300 x 1000 x h900 mm Objekta konstrukcija izgatavota no slīpētas nerūsējošā tērauda plāksnes. Plāksnes biezums 5 mm. Plāksnes savienojuma vietās metinātas. Uz virsmas informatīva tekstā gravējums. Kopējais gravējuma laukums 0.75 m2	gb	1												
		Objekta izgatavošana un montāža - 5. Pilsdrupu glābšana un integrēšana 795 x 1000 x h2000 mm Objekta konstrukcija izgatavota no slīpētas nerūsējošā tērauda plāksnes. Plāksnes biezums 5 mm. Plāksnes savienojuma vietās metinātas. Uz virsmas informatīva tekstā gravējums. Kopējais teksta gravējuma laukums 0.37 m2	gb	1												
			kopā	1,00												



				Lokālā tāme Nr. 1-4												
				Labiekārtošana												
Būves nosaukums: Pastaigu taka																
Objekta nosaukums: Raunas vēstures takas dizaina projekts																
Objekta adrese: Raunas pils parks, Rauna, Raunas novads																
Pasūtījuma Nr. RP20																
Tāme sagatavota 2020. gada tirgus cenās, pamatojoties uz GP daļas rasējumiem un specifikācijām.																
Tāme sastādīta _____ gada _____.																
Nr.p.k.	Kods*	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu				
					laika norma (c/h)	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	būvizstrādājumi	mehānismi	summa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1		Augsnes (zem jaunajiem celiņiem ) noņemšana un pārvietošana 100m attālumā reljefa veidošanai un esošo celiņu virskārtas atjaunošanas zonā.	m <sup>3</sup>	1,20												
2		Esošo apaļkoku d=0,125 demontāža un pārceļšana	m	9,00												
3		Apaļkoku d=0,125 m garums=1500mm montāža	m	9,00												
4		Pļēves ieklāšana	m <sup>2</sup>	12,00												
5		Mulčas uzbēršana b=120 mm, frakcija 30-50mm	m <sup>2</sup>	12,00												
6		Esošās grunts izlīdzināšana, reljefa veidošana, precizēt objektā	m <sup>2</sup>	10,00												
7		Jaunas augsnes pievešana, līdzināšana, precizēt objektā	m <sup>3</sup>	1,00												
			kopā	12,00												